

見積もり比較シート付き

塗り替え前に 知っておきたい お金と見積もりの話



挿絵：AI生成

使い方

塗装の見積もりが届いたら、まず「何を、どこまで直したいか」を家族で整理してみましょう。価格の比較は、工事の範囲をそろえてから始めます。

このガイドの使い方

1. 気になる場所と希望を書き出す。
2. 各社の見積書で、工事範囲・数量・材料を確認する。
3. 比較シートに転記し、空欄や条件の違いを質問する。

一番安い会社や高い会社が、自動的に正解になるわけではありません。必要な工事が含まれているか、説明に納得できるかを一緒に確かめてください。

brilo以外のお見積もりにもお使いください。

このガイドの閲覧・保存は無料です。登録や見積もりの申し込みは必要ありません。

02 / FREE GUIDE

見積書で確かめたいこと

見積書の項目は会社ごとに異なります。不明な言葉や「一式」の中身は、説明を受けて書き留めておきましょう。

工事範囲

外壁、屋根、目地、雨樋など、含まれる場所と含まれない場所を確認します。

数量と単位

面積や長さ、その算出方法を確認。「一式」は作業の内訳を聞きます。

塗料と仕様

製品名と施工仕様を確認。各社の材料や工程の違いを整理します。

足場・補修・付帯部

足場や養生、下地補修、付帯部が総額に含まれるかを確認します。

質問のしかた

「この項目は、どの場所の、どの作業ですか？」

「この見積もりに含まれていない工事はありますか？」

税込・税別の表記、見積もりの有効期限、支払い時期も、同じ条件で確認しましょう。

03 / FREE GUIDE

実際の事例を、比較の手がかりに

次の金額は、ある住まいで行った工事の記録です。同じ金額で施工できるという約束や、一般的な相場ではありません。

施工場所	札幌市北区
施工面積	172㎡
工期	14日間
使用塗料	エスケー化研 / プレミアムシリコン（シリコン系）
施工金額	1,100,000円（税込）



実施工写真 / 札幌市北区 外壁屋根塗装 Y様邸

記録された施工内容：高圧洗浄、下塗り・中塗り・上塗り、外壁補修（ビス打ち・パテ処理）。

お住まいの面積、傷み方、補修範囲や材料により、必要な工事は変わります。見積もりでは「自分の家に必要な内容」を確認してください。

[この事例の施工前後を見る](#) ↗

04 / FREE GUIDE

書き込める、見積もり比較シート

見積書に記載がない項目は「不明」と書き、各社へ確認しましょう。briloを含め、どの会社も同じ項目で比較できます。

比べる項目	A社	B社	C社
税込総額			
対象工事・工事範囲			
数量・面積・単位			
使用材料・製品名			
足場・養生			
下地補修・シーリング			
付帯部・清掃・処分			
追加工事の扱い			
保証の対象・条件			
工期・支払い条件			
説明・連絡窓口			

確認した日： 年 月 日 / 検討する工事：

メモ・あとで聞きたいこと：

05 / FREE GUIDE

契約する前に聞いておきたいこと

1. 追加工事が必要になったら？

事前説明、金額の提示、依頼者の確認をどのように行うか聞いておきましょう。

2. 保証は、何が対象？

対象となる工事、期間、対象外の条件、相談窓口を確認します。年数だけで判断しないことが大切です。

3. 工事中の連絡は、誰に？

担当者、連絡方法、日程変更時の案内、近隣への配慮について聞いておきましょう。

4. 引き渡しの際に確認することは？

仕上がりを確認する機会、残工事の扱い、清掃・片付けについて事前にすり合わせます。

5. 契約書と見積書は同じ内容？

工事範囲、税込総額、支払い条件、工期、変更時の扱いを確認し、書類を保管してください。

すぐに答えを出すのが難しいときは、説明を受け直し、ご家族とも相談しながら検討しましょう。

06 / FREE GUIDE

わからないところから、ご相談ください

「この項目は何だろう」「うちの外壁も見てもらえるかな」。小さな疑問からで大丈夫です。塗り替えるか決める前でもご相談ください。

briloの相談窓口

011-796-4548

受付 9:00-17:30 / 札幌市・近郊

診断・見積もり無料、相見積もり歓迎

写真でのご相談は初期確認の入口です。正確な診断・確定見積もりには現地確認が必要です。屋根や高い場所には上らず、安全な場所から確認してください。

フォームで相談する ↗

参考資料・発行情報

住まいのダイヤル（住宅リフォーム・紛争処理支援センター）

「工事箇所、数量、仕様や単価を確認しましょう」

https://www.chord.or.jp/reform/basic_knowledge/point03.html

施工事例：briloのローカル掲載記録（2026年4月の施工）を参照。最新公開データとは未同期。施工事例の原記録を優先してください。

発行：合同会社brilo（ブリーロ） / 2026年9月11日・v2制作版

表紙挿絵：AI生成。施工事例は実写真です。

本ガイドは確認項目の整理資料です。個別の工事仕様や金額を確定するものではありません。